

BOP.0750.1.3.2018

Tarnów, dnia 02 marca 2017 r.

Sąd Rejonowy w Tarnowie
Wydział I Cywilny
ul. Dąbrowskiego 27
33-100 Tarnów

- podpis -

SĄD REJONOWY w Tarnowie	
Dnia:	02. 03. 2018
egz.	zał.
podpis

Powód: Marcin Leśniak
prowadzący działalność gospodarczą pod nazwa Firma Usługowo – Handlowa
Comercja Marcin Leśniak

Strona Pozwana: Powiat Tarnowski
reprezentowany przez radcę prawnego Marka Dolasińskiego
adres dla doręczeń: ul. Narutowicza 38, 33-100 Tarnów

Sygn. akt: I C 19/18

Odpowiedź na pozew

Działając jako pełnomocnik strony pozwanej, na mocy pełnomocnictwa, które w załączeniu przedkładam, w odpowiedzi na pozew Marcina Leśniaka o wydanie rzeczy oświadczam, że Powiat Tarnowski uznaje żądanie powództwa.

Jednocześnie strona pozwana wnosi o:

- zasądzenie od powoda na jej rzecz kosztów postępowania.
- dopuszczenie i przeprowadzenie dowodów z zeznań świadka i dokumentów wskazanych w treści uzasadnienia na okoliczności tam wskazane.

Uzasadnienie

Strona Pozwana przyznaje, że powód jest właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 327 położoną w Zbylitowskiej Górze, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr TR1T/000931106/7.

Powiat Tarnowski przyznaje nadto, że nieruchomość ta wykorzystywana jest przez jednostkę organizacyjną Powiatu - Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbylitowskiej Górze na cele związane z funkcjonowaniem tej jednostki organizacyjnej.

Wbrew twierdzeniom zawartym w pozwie termin wydania przez Powiat Tarnowski przedmiotowej nieruchomości wskazany na dzień 24 czerwca 2018 r. nie jest sporny. Termin ten bowiem został ustalony przez strony w toku negocjacji i przyznany przez powoda i stronę pozwaną. Na powyższe wskazuje treść korespondencji kierowanej do powoda, a nadto sama treść wniosku o zavezwanie do próby ugodowej, w którym powód wskazując termin końcowy naliczania wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z przedmiotowej nieruchomości podał datę 24 czerwca 2018 r., oraz projekt ugody przedłożony przez stronę pozwaną w odpowiedzi na wniosek o zavezwanie do próby ugodowej.

Kwestię sporną pomiędzy stronami stanowi wartość wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 327 w Zbylitowskiej Górze przez jednostkę organizacyjną strony pozwanej Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbylitowskiej Górze.

Termin wydania powodowi nieruchomości ustalony na dzień 24 czerwca 2018 r. jest zbieżny z terminem zakończenia zajęć szkolnych prowadzonych przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbylitowskiej Górze. Po tym terminie planowane jest przeniesienie tej placówki do budynku realizowanego obecnie przez stronę pozwaną w miejscowości Wierzchosławicach.

Dowody na powyższe okoliczności:

- *pismo strony pozwanej do powoda z dnia 27 stycznia 2017 r. znak: GN.6845.3.1.2017.AF – zalegające w aktach I Co 2214/17 Sadu Rejonowego w Tarnowie*
- *wniosek o zavezwanie do próby ugodowej z dnia 19.05.2017 r. - zalegający w w aktach I Co 2214/17 Sadu Rejonowego w Tarnowie*
- *odpowiedź na wniosek o zavezwanie do próby ugodowej z dnia 14.07.2017 r. - zalegająca w w aktach I Co 2214/17 Sadu Rejonowego w Tarnowie*
- *projekt porozumienia załączony do odpowiedzi na wniosek o zavezwanie do próby ugodowej z dnia 14.07.2017 r. - zalegający w w aktach I Co 2214/17 Sadu Rejonowego w Tarnowie*
- *zeznanie świadka Waldemara Różyckiego, Dyrektora Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Tarnowie, zawiadomienie na adres: Starostwo Powiatowe w Tarnowie, ul. Nowa 3, 33-100 Tarnów*

W tym stanie rzeczy strona pozwana podtrzymuje dotychczasowe stanowisko a tym samym uznaje żądanie wywiedzione w pozwie.

Zważywszy na podniesione wyżej okoliczności, w szczególności zaś uwzględniając fakt zgodnego ustalenia terminu wydania nieruchomości powodowi, w ocenie strony pozwanej, nie dała ona powodu do wystąpienia przez Marcina Leśniak na drogę postępowania sądowego.

Tym samym Powiat Tarnowski wnosi, po myśli przepisu art. 101 k.p.c., o zasądzenie na jego rzecz kosztów postępowania.


Marek Dolasiński
KR-1674

W załączeniu:

- pełnomocnictwo
- odpis pisma

Otrzymują:

- Adresat
- a/a